

# Z Á P I S 1 2 / 1 8 - 2 2

z průběhu zasedání zastupitelstva obce Jiřice u Miroslavi  
konaného dne 07.09.2020 v 16.00 hod. za KD Jiřice u Miroslavi

---

Starostka, p. Magda Hladíková, přivítala všechny přítomné a v 16.00 hod zahájila zasedání zastupitelstva obce.

Po zahájení zasedání p. starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Jiřice u Miroslavi i na elektronické úřední desce., a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatovala, že jsou přítomni 4 členové zastupitelstva, paní Sedláková se omluvila, že přijde chvíli později a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

**Přítomni, omluveni, nepřítomni:** *viz prezenční listina - příloha zápisu*

Zapisovatelkou byla jmenována Marie Matějková.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a všemi hlasy schváleni: František Hubáček, Jan Hovořák.

Hlasování č. 1:            pro    4            proti    0    zdržel se    0

- 1) Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
- 2) Schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 3) Zpráva starosty
- 4) Rozpočtové opatření 03/2020
- 5) Smlouva o poskytnutí účelového příspěvku s Městem Moravský Krumlov
- 6) Prodej nemovitostí
- 7) Žádosti občanů
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení, závěr

Návrh na doplnění programu: Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene  
č. ZN –001030060282/002-PKEL, bod 7a)  
Souhlas GP na trafostanice + záměr prodeje 25,1 m2, bod 7b)

V 16.02 hod. se dostavila paní Sedláková.

Hlasování č. 2:            pro    5            proti    0    zdržel se    0  
ad 3)

Paní starostka přednesla zprávu o činnosti obce od konání předchozího zastupitelstva obce.  
ZO bere na vědomí.

ad 4)

Paní účetní seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 03/2020 – navýšení příjmů i výdajů o 20 100,- Kč.

ZO bere na vědomí.

ad 5)

Paní starostka předložila ZO ke schválení smlouvu o poskytnutí účelového finančního prostředku s Městem Moravský Krumlov ve výši 12 100,- Kč č. OSV/50/2020.

Bez připomínek.

Hlasování č. 3:            pro    5            proti   0    zdržel se    0

ad 6)

Paní starostka předložila ZO ke schválení prodeje pozemků a budov:

- prodej pozemku p.č. 4226 o výměře 46 m2 dle GP 485-105/2020 panu N. za ujednanou kupní cenu 70,- Kč/m2 + ½ ceny GP.

Bez připomínek.

Hlasování č. 4:            pro    5            proti   0    zdržel se    0

- koupě pozemku p.č. 82/83 o výměře 42 m2 dle GP 483-104/2020 + ½ ceny GP od p. N.

Hlasování č. 5:            pro    5            proti   0    zdržel se    0

- prodej p.č. 3910/2 o výměře 56 m2, p.č. 3910/3 o výměře 202 m2, p.č. 3911/3 o výměře 162 m2, p.č. 3909/1 o výměře 668 m2, p.č. st. 360/1 o výměře 70 m2 včetně budovy a p.č. st. 359 o výměře 79 m2 včetně budovy, vše dle GP 465-284/2019 p. Mikéskovi za ujednanou kupní cenu 330 000,- Kč.

Pan Hovořák se zeptal na vyvěšení záměru prodeje. Paní starostka odpověděla, že záměr prodeje byl zveřejněn na stránkách obce do 30.6.2020, a protože je již mimo doby zveřejnění, tak se musí zaškrtnout všechny dokumenty včetně archivu.

Hlasování č. 6:            pro    5            proti   0    zdržel se    0

ad7)

Paní starostka předložila žádosti rodiny D. a paní Ch. a pana Ch. na odkoupení pozemků za jejich rodinnými domy, mají obavu, aby měli ze zadu přístup ke svým domům.

Bylo sděleno, že pozemky nelze prodat, protože by nebyl přístup k obecním budovám na cihelně.

V současné době obec zařizuje vybudování splaškové kanalizace pro hlavní budovu a zatím neví kudy ji povede. Bylo rozhodnuto, že se jejich žádosti budou řešit jiným způsobem, smlouvou nebo věcným břemenem.

Paní starostka předložila žádost pana Ch. na odkoupení části obecního pozemku u svého domu, pan Ch. vlastní zase část pozemku před RD – chodník. Obec nechá zpracovat geometrické zaměření.

Bez připomínek.

ad 8)

V diskusi byly vzneseny tyto připomínky:

- o slovo se přihlásila paní M. a sdělila, že paní starostka ve své zprávě lehce zmínila řízení ohledně zápachu z výkrmny prasat, a proto seznámí přítomné s tímto řízením.

Uvedla, že řízení se konalo v úterý 1.9.2020 v 10.00 hod. v areálu výkrmny prasat.

Řízení svolal pan R. – odbor životního prostředí v Mor. Krumlově. Dostavili se za Hygienu Znojmo pan Ř., za ZD předseda představenstva pan K., pan V. – hl. zootechnik, p. Hubáček – neví za koho, jestli za ZD nebo za obec (bylo sděleno, že za ZD), za obec p. Hladíková a ony dvě, paní M. a paní N., které stížnost s 65 podpisy občanů zaslaly, a jejich manželé.

Pan K. si v úvodu vzal slovo a přednesl jim politickou agitaci ve smyslu, že všichni chceme české maso a české potraviny a když chceme maso za 70,- Kč, tak bychom měli podporovat české zemědělství. Zajímalo by ji osobně, ve které prodejně pana K. si můžeme koupit maso za 70,- Kč.

Dále jim sdělili, že výkrmna prasat nemůže zapáchat a nechápou co jim zde smrdí. V zájmu pana K. je, aby vytvořil dobré životní prostředí pro prasata. Řekl jim, že jsou blbci, když si tady postavili domy (k tomu se vyjádřila paní S., že co mají dělat občané, kteří zde bydlí dávno předtím, než zde začal pan K. podnikat) a víceméně naznačil že oni žádná opatření dělat nebudou, není pro to důvod. Jeho nějaká petice s 65 podpisy nezajímá. K tomu paní M. uvedla, že rozumí tomu, že pana K. to nezajímá, ji jenom udivuje, že s ní a paní N. tj. 67 občanů (téměř 20% voličů) nezajímá zastupitelstvo obce. Celkově se k nim pan K. choval velmi arogantně, urážel je a asi podle přísloví podle sebe soudím tebe rád poslouchá za dveřmi. Prý ona osobně reagovala až poté co vyvolal jednání na obci. Že vyvolal jednání až po jejich stížnostech rychle zapomněl. Proč by asi běžel na obec něco řešit, když nebylo co?

Neustále je jim předhazováno, že si stěžují pouze ony dvě, nikdo jiný si nestěžuje, ty podpisy získaly asi tak, že držely občany pod krkem. Proto by byla ráda, kdyby i někdo jiný vyjádřil svůj názor zastupitelům obce. Je samotné překvapilo kolik lidí je vívalo, že se konečně někdo snaží s tím něco udělat. Myslely si, že budou rády za cca 20 podpisů, a to množství je samotné překvapilo, protože dneska si každý velice rozmyslí, než něco podepíše.

K tomu podotkl pan M., že kdyby sbíraly podpisy v současné době, tak by jich měly ještě mnohem víc. Paní M. Ještě poučila zastupitele, že být zastupitelem obce znamená hájit zájmy občanů obce.

Neznamená to, že jejich stížnosti nebo připomínky jenom vyslechnou a dál nic neřeší. Takhle to totiž nefunguje, pak jsou občané naštvaní na obec, a to musí obhájit paní starostku, protože k ní se tyto informace ani nedostanou.

- pan M. sdělil, že pan K. sliboval v říjnu minulého roku (zveřejněné na stránkách obce 11.10.2019) opatření k zabránění zápachu, poté jsme si již několikrát vyslechli od pana Hubáčka, že musíme počkat až zaberou přípravky přidávané do kejdy, je to téměř rok, a tak se pan M. ptá do kdy ještě musíme čekat.

- paní N. sdělila, že to zapáchá pravidelně ráno a večer, když to smrdí v 6.00 hod. ráno, tak tam jsou pracovníci ZD

- pan N. uvedl, že uvažuje o tom, že dům prodá a s celou rodinou odejde. Když k nim přijede rodina, tak hned odjíždí, protože se tady nedá žít. Smrad je na dvoře, na zahradě, když větrá, tak to nalezde do baráku, zasmradí to auta. K tomu nasmradění aut mu sdělila paní N., že když to řekl na řízení pan M., tak se mu pan předseda představenstva pan K. vysmál, že si má uklidit v autě, protože tam má zřejmě chciplou myš. Že to je blbost, že by se od prasečáku nasmradila auta.

- paní N. sdělila, že ony dvě, na vlastní náklady nechají provést měření intenzity zápachu z výkrmny prasat

- paní starostka uvedla, že s ní hovořil hlavní zootechnik pan V. a sdělil, že se pokusí ještě něco učinit pro zmírnění zápachu a pověřila pana Hubáčka, aby do 14 dnů sdělil výsledek, odpověď bude zveřejněna na stránkách obce do 21.9.2020

- pan M. se podivil nad tím, že představitelé ZD najednou obrací, co se stalo, to jsme museli čekat rok, než začnou něco dělat

- pan M. se zeptal na pokračování chodníku od okálů. Paní starostka odpověděla, že pokračování bude, ale tento rok rozhodně ne. Budování chodníků se bude odvíjet od dotace, na kterou akci peníze dříve dostaneme, zda na cyklostezku na Damnice nebo na chodník na Troskotovice.
- pan M. se ještě zeptal na vyhlášku o zábavné pyrotechnice, měla být provedena do 30.6., ale zatím stále není. Paní starostka slíbila vyhlášku vytvořit do 31.12.2020.
- pan M. se zeptal, jestli se chodník na části obce zv. Brněnka, protáhne až ke hřbitovu. Paní starostka odpověděla, že to nejde, protože pozemek je církve (Význačná kolegiální kapitula v Mikulově). Již několikrát s nimi mluvila i o odprodeji nebo směně, ale zatím bezvýsledně. Současně jedná i o parkovišti u hřbitova, za které platíme nájem.
- paní R. se zeptala koho je potok, jestli by ho nemohli vyčistit. Paní starostka odpověděla, že pozemek u potoka je obce a tok Povodí Moravy. Paní starostka na Povodí zašle dotaz.
- paní R. sdělila, že potok Dolenická strouha velice zapáchá. Paní starostka uvedla, že tam pracuje firma pro Vodárenskou a.s. a musíme počkat, až pracovníci práci dokončí.

**Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání ZO Jiřice u Miroslavi v 17.05 hod.**

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

V Jiřicích u Miroslavi. dne 17.09.2020.

Zapsala: Marie Matějková

....., starosta.

Ověřovatelé zápisu