

Usnesení č. 7/2023

ze schůze Rady města Jemnice, konané dne 10. 5. 2023,
v kanceláři starosty, Městský úřad v Jemnici (Husova 103)

Usnesení č. 161/7/2023/RM – Stanovení ověřovatele zápisu

Rada města Jemnice schvaluje ověřovatele zápisu paní Danu Babišovou.

Usnesení č. 162/7/2023/RM – Schválení programu schůze rady města

Rada města Jemnice schvaluje program schůze rady města č. 7/2023, konané dne 10. 5. 2023.

Usnesení č. 163/7/2023/RM – Změnový list rekonstrukce bytu č. 6 - Větrná 1055

Rada města Jemnice schvaluje provedení změn, dle změnového listu č. 1 u bytu č. 6 na adrese Větrná 1055, Jemnice 675 31, dle cenové nabídky Správy majetku města, s.r.o., Romana Havelky 994, Jemnice 675 31, IČ: 60731401, dle přílohy.

Usnesení č. 164/7/2023/RM – Změnový list rekonstrukce bytu č. 8 - Větrná 1058

Rada města Jemnice schvaluje provedení změn, dle změnového listu č. 1 u bytu č. 8 na adrese Větrná 1058, Jemnice 675 31, dle cenové nabídky Správy majetku města, s.r.o., Romana Havelky 994, Jemnice 675 31, IČ: 60731401, dle přílohy.

Usnesení č. 165/7/2023/RM – Navýšení nákladů na běžnou údržbu bytu a drobné opravy související s užíváním bytu

Rada města Jemnice schvaluje navýšení nákladů na běžnou údržbu bytu a drobné opravy související s užíváním bytu za jednu opravu na 5000 Kč, maximálním součtem nákladů na drobné opravy 200 Kč/m² v kalendářním roce.

Usnesení č. 166/7/2023/RM – Účetní závěrka Mateřské školy v Jemnici, příspěvkové organizace, sestavené ke dni 31. 12. 2022

Rada města Jemnice schvaluje účetní závěrku Mateřské školy v Jemnici, příspěvkové organizace, IČ: 70887675, Palackého 829, 675 31 Jemnice, sestavenou ke dni 31. 12. 2022.

Usnesení č. 167/7/2023/RM – Účetní závěrka Mateřské školy v Jemnici, příspěvkové organizace, sestavené ke dni 31. 12. 2022

Rada města Jemnice schvaluje převedení hospodářského výsledku Mateřské školy v Jemnici, příspěvkové organizace, IČ: 70887675, Palackého 829, 675 31 Jemnice, za rok 2022 do rezervního fondu.

Usnesení č. 168/7/2023/RM – Účetní závěrka Mateřské školy v Jemnici, příspěvkové organizace, sestavené ke dni 31. 12. 2022

Rada města Jemnice bere na vědomí protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly Mateřské školy Jemnice, příspěvkové organizace, IČ: 70887675, Palackého 829, 675 31 Jemnice, ze dne 24. 02. 2023.

Usnesení č. 169/7/2023/RM – Účetní závěrka Základní školy v Jemnici, příspěvkové organizace, sestavené ke dni 31. 12. 2022

Rada města Jemnice schvaluje účetní závěrku Základní školy v Jemnici, příspěvkové organizace, IČ: 47443774, nám. Svobody 88, 675 31 Jemnice, sestavenou ke dni 31. 12. 2022.


Usnesení č. 170/7/2023/RM – Účetní závěrka Základní školy v Jemnici, příspěvkové organizace, sestavené ke dni 31. 12. 2022

Rada města Jemnice bere na vědomí protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly Základní školy v Jemnici, příspěvkové organizace, IČ: 47443774, nám. Svobody 88, 675 31 Jemnice, ze dne 24. 02. 2023.

Usnesení č. 171/7/2023/RM – Žádost o koupi pozemku - 

Rada města Jemnice schvaluje Záměr prodeje pozemku p. č. 1313, kultura zahrada o výměře 32 m² v k. ú. Jemnice za cenu 50 Kč za 1 m² s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 172/7/2023/RM – Žádost o koupi pozemku - 

Rada města Jemnice bere na vědomí Žádost  o prodej pozemku p. č. 1313, kultura zahrada o výměře 32 m² v k. ú. Jemnice.

Usnesení č. 173/7/2023/RM – Nájemní smlouva – město x Martin Bahounek

Rada města Jemnice schvaluje Nájemní smlouvu na část pozemku p. č. 2047/1, kultura ostatní plocha v k. ú. Jemnice mezi městem Jemnice, Husova 103, 675 31 Jemnice, IČ: 00289531 a panem Martinem Bahounkem, Na Podhoře 205, 588 13 Polná, IČ: 71981594, dle přílohy.

Usnesení č. 174/7/2023/RM – Směnná smlouva – město x Státní pozemkový úřad

Rada města Jemnice bere na vědomí Směnnou smlouvu č. 2003S22 na pozemek p. č. 1190/8, kultura orná půda o výměře 12 304 m², který je ve vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774 na pozemky p. č. 3635/17 o výměře 8200 m², p. č. 3541/5 o výměře 12300 m², p. č. 2854/3 o výměře 210 m², p. č. 2900/21 o výměře 654 m², p. č. 2967/23 o výměře 3164 m² vše kultura orná půda a p. č. 2902/22 o výměře 94 m², kultura ostatní plocha vše v k. ú. Jemnice, které jsou ve vlastnictví města Jemnice, se sídlem Husova 103, 675 31 Jemnice, IČ: 00289531, dle přílohy a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení.


Usnesení č. 175/7/2023/RM – Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství x město

Rada města Jemnice schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství mezi společností EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČ: 25134701 a městem Jemnice, Husova 103, 675 31 Jemnice, IČ: 00289531, dle přílohy.

Usnesení č. 176/7/2023/RM – Žádost o prodej pozemků - 

Rada města Jemnice neschvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 378, kultura trvalý travní porost o výměře 1047 m² a p. č. 380, kultura ostatní plocha o výměře 2676 m² v k. ú. Panenská.

Usnesení č. 177/7/2023/RM – Žádost o prodej pozemků - 

Rada města Jemnice bere na vědomí Žádost  o prodej pozemků p. č. 378, kultura trvalý travní porost o výměře 1047 m² a p. č. 380, kultura ostatní plocha o výměře 2676 m² v k. ú. Panenská.

Usnesení č. 178/7/2023/RM – Cenový průzkum „Oprava ohradní zdi městského parku“
Rada města Jemnice schvaluje cenový průzkum na akci „Oprava ohradní zdi městského parku“, dle přílohy.

Usnesení č. 179/7/2023/RM – Smlouva o dílo č. OIRM 9/2023 „Oprava ohradní zdi městského parku“

Rada města Jemnice schvaluje Smlouvu o dílo č. OIRM 9/2023 na akci „Oprava ohradní zdi městského parku“ mezi městem Jemnice, Husova 103, 675 31 Jemnice, IČ: 00289531 a firmou Jaromír Vyhnálek, Husova 97, 675 31 Jemnice, IČ: 65787609, dle přílohy.

Usnesení č. 180/7/2023/RM – Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

Rada města Jemnice schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2023 na byt č. 8, v ulici Větrná 1056 v Jemnici, s [REDAKCE].

Usnesení č. 181/7/2023/RM – Návrh na rozšíření nájemní smlouvy o nájemce

Rada města Jemnice schvaluje Dohodu o změně nájmu mezi pronajímatelem městem Jemnice, Husova 103, 675 31 Jemnice, a [REDAKCE] a [REDAKCE], kde vzniká nové rozšíření nájemní smlouvy o nájemce [REDAKCE] ohledně bytu na ulici Budějovická 753, 675 31 Jemnice.

Usnesení č. 182/7/2023/RM – Návrh na přidělení bytů

Rada města Jemnice schvaluje přidělení bytu č. 6 (2+1) v ulici Větrná 1055 v Jemnici [REDAKCE], a to na 1 rok do 31. 5. 2024.

Náhradníci:

- 1) [REDAKCE]
- 2) [REDAKCE]

Usnesení č. 183/7/2023/RM – Návrh na přidělení bytů

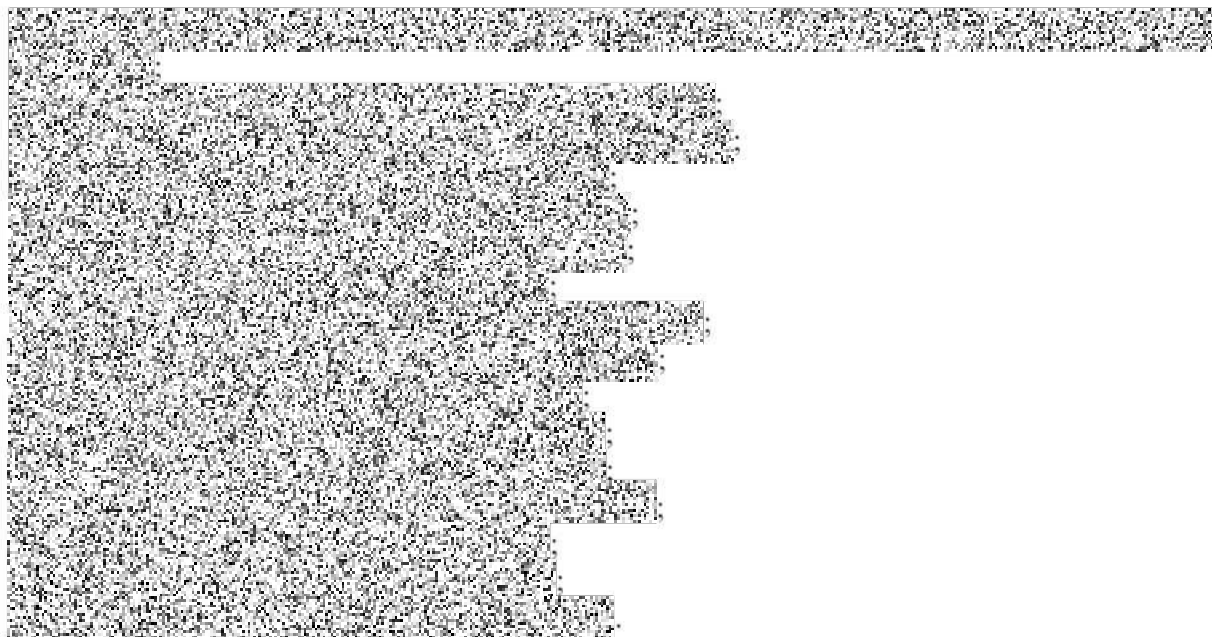
Rada města Jemnice schvaluje přidělení bytu č. 8 (2+1) v ulici Větrná 1058 v Jemnici [REDAKCE], a to na 1 rok do 31. 5. 2024.

Náhradníci:

- 1) [REDAKCE]
- 2) [REDAKCE]

Usnesení č. 184/7/2023/RM – Návrh na přidělení bytů

Rada města Jemnice neschvaluje přidělení bytu žadatelům:



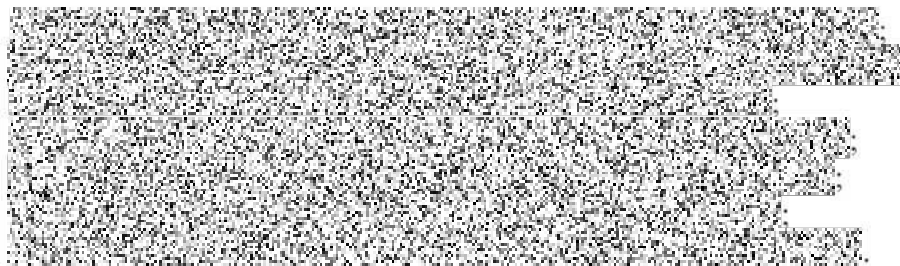
Usnesení č. 185/7/2023/RM – Prodloužení nájemních smluv bytů

Rada města Jemnice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou o 3 roky do 31. 5. 2026 s nájemníky:



Usnesení č. 186/7/2023/RM – Prodloužení nájemních smluv bytů

Rada města Jemnice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na dobu určitou o 3 roky do 30. 6. 2026 s nájemníky:



Usnesení č. 187/7/2023/RM – Svěření pravomocí v samostatné působnosti starostovi nebo městskému úřadu - změna

Rada města Jemnice mění a nahrazuje svoje pověření podle ust. § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, uvedené ve svém usnesení ze dne 8. 3. 2023 č. 86/3/2023/RM:

1. pod bodem 1) a druhou odrážkou, kdy se text „zveřejňováním záměrů města podle ust. § 39 odst. 1 citovaného zákona, a to o pronájmu bytů, bytů zvláštního určení a nebytových prostor v majetku města“ nahrazuje textem „zveřejňování záměrů pronájmů ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:
 1. bytů (včetně bytů zvláštního určení) nevymezených jako byty (byty zvláštního určení) podle zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, ani podle zák. č. 89/2012 sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, umístěných ve stavbách ve vlastnictví města,
 2. nebytových prostorů nevymezených jako nebytové prostory podle zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů, ani podle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, umístěných ve stavbách ve vlastnictví města,
 3. bytů (včetně bytů zvláštního určení) vymezených jako byty (byty zvláštního určení) podle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, umístěných ve stavbách ve vlastnictví města,
 4. nebytových prostorů vymezených jako nebytové prostory podle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, umístěných ve stavbách ve vlastnictví města.“
2. pod bodem 3) a pátou odrážkou, kdy se text „smlouvy o dílo obecné do 200 000 Kč“ nahrazuje textem „smlouvy o dílo do 200 000 Kč bez DPH; tento finanční limit neplatí u smluv o dílo podle osmé odrážky tohoto bodu“.
3. pod bodem 3) a devátou odrážkou, kde se text „objednávky od 10 001 Kč do 200 000 Kč“ nahrazuje textem „objednávky od 10 001 Kč bez DPH do 200 000 Kč bez DPH“.

Usnesení č. 188/7/2023/RM – Záměr pachtu pozemků – Moravský rybářský svaz

Rada města Jemnice schvaluje Záměr pachtu pozemků p. č. 1845, kultura vodní plocha o výměře 38451 m² a p. č. 1852, kultura vodní plocha o výměře 941 m² vše v k. ú. Louka u Jemnice za cenu 8 000 Kč za jeden rok na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 rok.

Usnesení č. 189/7/2023/RM – Objednávka právních služeb – Frank Bold Advokáti, s.r.o.

Rada města Jemnice schvaluje objednání právních služeb pro město Jemnice ve věci postupu při změně územního plánu s ohledem na výsledky místního referenda s firmou Frank Bold Advokáti, s.r.o., IČ: 28359640, Údolní 567/33, 602 00 Brno.

Usnesení č. 190/7/2023/RM – Revokace usnesení č. 316/11/2022/RM – Smlouva o právu k provedení stavby

Rada města Jemnice schvaluje Revokaci usnesení č. 316/11/2022/RM, kterým byla schválena Smlouva o právu k provedení stavby mezi městem Jemnice, Husova 103, 675 31 Jemnice a společností ZEOBS, spol. s.r.o., Velká Brána 584, 675 31 Jemnice.

Usnesení č. 191/7/2023/RM – Bezplatná výpůjčka nebytových prostor v č. p. 8 v Jemnici – Muzejní spolek v Jemnici

Rada města Jemnice schvaluje bezplatnou výpůjčku nebytových prostor ve 2. NP v objektu č. p. 8 na ul. Havlíčkovo náměstí na pozemku parc. č. 241 – zast. pl. a nádvoří v kat. území Jemnice, prostory o výměře 769 m² (místnost a sklad), Muzejnímu spolku v Jemnici, IČ: 26516187, Tyršova 592, 675 31 Jemnice. Nájemní smlouva bude uzavřena od 1. 6. 2023 na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

Ing. Jiří Kopr
místostarosta města



Ing. Pavel Nevřkla
starosta města